

Carta Circular nº 02/2017 - COOPHAB/RN

Natal/RN, 25 de Outubro de 2017.

Sr(a) Associado(a),

Vimos mais uma vez lembrar a V. S^a. que a **AUTORIZAÇÃO** para lavratura e registro da escritura definitiva de seu imóvel, encontra-se à sua disposição na sede da COOPHAB/RN já há algum tempo.

Por oportuno, informamos que a Prefeitura de Parnamirim está concedendo descontos de até 40% (quarenta por cento) na alíquota incidente sobre o **ITIV** (Imposto de Transmissão Inter-Vivos), através da Lei Complementar nº 0118/2017 de 29 de Setembro de 2017.

Outra informação interessante, é que esta mesma Lei concederá anistia às multas e juros sobre créditos tributários passados, gerados do **IPTU** (Imposto Predial e Territorial Urbano).

Importante observar que os benefícios desta Lei serão concedidos até o dia 31 de Dezembro de 2017.

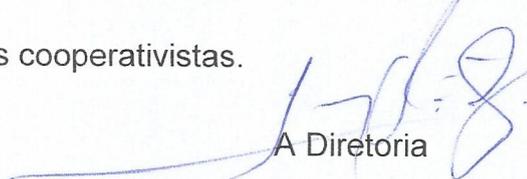
Diante disto, orientamos procurar a COOPHAB/RN com a maior brevidade possível, para as providências necessárias ao recebimento da **AUTORIZAÇÃO** acima referida, tais como: Pagamento do rateio das despesas efetivadas para elaboração da escritura e regularização da Taxa de Administração/Manutenção da Cooperativa, conforme consta no Inciso IX, letra "a" do Art. 5º do Estatuto Social da Cooperativa e no Termo de Ato Cooperativo.

Outrossim, informamos que a **ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** realizada em 15 de Julho de 2017, aprovou a contratação de empresa especializada em cobrança, bem como a negativação dos Associados inadimplentes junto aos órgãos de proteção ao crédito, SPC e SERASA a partir do 04º (quarto) mês a contar da Publicação em 20 de Outubro de 2017, nos Jornais Tribuna do Norte e Novo Jornal.

A empresa especializada em cobrança será a **Positiva Administradora**, localizada na Av. Nilo Peçanha, 295, 01º andar, Salas 03 e 04, Petrópolis. Natal/RN (Vizinha ao Condomínio Des. Floriano Cavalcanti). Telefone: (84) 3222-7615. E-mail: positiva@positivaadministradora.com.br. Site: www.positivaadministradora.com.br. Facebook: Positiva Administradora. Horário de atendimento: 08:00 às 14:00h.

Informações complementares poderão ser obtidas com a Srt^a. Sarita Santos através dos telefones (84) 3211-6327 / 98896-4805 e o Sr. Flavio Duarte através do telefone 99197-6509 ou na sede da Cooperativa.

Com saudações cooperativistas.


A Diretoria